



Lettre d'information

Le mot de la Présidente de la SAEM

Sommaire :

- Le mot de la Présidente
- Aucune augmentation des loyers en 2020 !
- Quelques travaux réalisés en 2019
- Tous nos Vœux pour cette nouvelle année



Nicole LAMOTH
Présidente de la SAEM

Chers locataires,

Permettez moi de commencer cette toute nouvelle lettre d'information en vous souhaitant une excellente année 2020, que j'espère pour chacun de vous, pleine de réussite et de joie.

Une réussite que je souhaite également pleine et entière aux projets que portera la SAEM Habiter à Yerres durant l'année 2020.

De nombreux projets devraient voir le jour pour le plus grand confort de nos locataires. D'abord, la SAEM Habiter à Yerres déploiera son site internet durant le premier semestre afin de communiquer plus largement sur tous ses projets.

Un espace locataire sera également mis en place pour moderniser nos services.

Par ailleurs, l'année 2020 sera également l'occasion de lancer la première opération de promotion immobilière permettant à la ville de mieux maîtriser le choix architectural mais aussi la faisabilité d'une telle opération.

Une nouvelle feuille de route en matière d'investissements sera également établie afin d'orienter une nouvelle politique d'investissement et d'entretien de notre patrimoine.

En 2020, il nous faudra améliorer l'entretien de notre patrimoine tout en développant nos pratiques.

Voici la mission que je confie aux équipes de la SAEM Habiter à Yerres.

Encore une très bonne année 2020 à tous.

Aucune augmentation des loyers en 2020 !

Savez vous que d'après l'INSEE, la part des dépenses contraintes des ménages pèse pour pres de 30% des revenus !

Face à ce constat, la SAEM Habiter à Yerres ne procédera **pas à l'augmentation des loyers en 2020**.

Cette décision n'est pas sans conséquences dans la mesure où l'augmentation des prix des matériaux a pour sa part augmenté de 1.2%.

Néanmoins, soucieux de préserver le pouvoir d'achat de nos locataires, le Conseil d'administration de la SAEM a voté cette mesure à l'unanimité.

Quelques travaux réalisés en 2019

Résidence pour personnes âgées



- Rénovation des balcons

Résidence Artémis



- Amélioration des clotures

Résidence Lucien Manès



- Entretien de la toiture

Résidence de la Petite Prairie :



- 1 Entretien des balcons,
- 2 Rénovation des allées,
- 3 Nettoyage de la dalle,
- 4 Entretien des peintures

Tous nos vœux 2020

Toute l'équipe de la SAEM Habiter à Yerres vous souhaite une excellente année 2020 !

DEMAIN ...
JE ME LÈVE
de Bonheur

la joie
EST UN
POUVOIR
cultivez-le

Le secret du bonheur en
amour, ce n'est pas d'être
aveugle mais de savoir fermer
les yeux quand il le faut.

Merci
de votre
Confiance
À BIENTÔT !