



Lettre d'information

Le mot de la Présidente de la SAEM

Sommaire :

- Le mot de la Présidente
- Travaux Lucien Manès
- Réhabilitation Petite Prairie
- Nouvelle agence



Nicole LAMOTH
Présidente de la SAEM

Chers locataires,

L'été approche et c'est pour nos équipes une période intense qui s'annonce avec l'ouverture de plusieurs chantiers de rénovation.

En effet, Lucien Manès et très prochainement Petite Prairie ont ouvert le bal des programmes que nous avons prévus de réaliser dans les cinq années à venir.

La SAEM Habiter à Yerres est devenue un promoteur immobilier de premier plan pour la commune mais conduit parallèlement des programmes de rénovation de ses résidences.

Ce sont des efforts financiers très importants que j'ai souhaité mobiliser pour améliorer le confort de nos locataires.

J'envisage, par ailleurs, de lancer la rénovation de la peinture des parties communes de notre Résidence RPA Grange au Bois dès cet été alors même que ces travaux étaient prévus pour 2025.

C'est notre mission d'apporter plus de confort et une meilleure qualité de vie à nos locataires.

La qualité est aussi une question d'accueil et c'est la raison pour laquelle j'ai décidé du déménagement de nos bureaux pour améliorer les conditions de travail de nos collaborateurs mais aussi pour améliorer les conditions d'accueil et d'écoute de nos locataires.

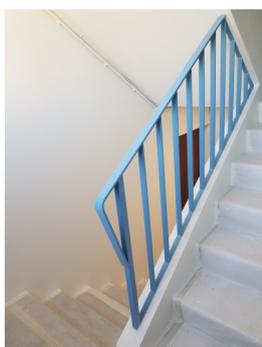
J'espère que vous apprécierez ces nouvelles orientations qui n'ont qu'un seul objectif, vous contenter.

Pour finir, je tiens à remercier tous nos locataires pour leur compréhension quant à la réalisation de travaux qui se déroulent dans leur logement. Soyez certains que les consignes sont données pour limiter les nuisances au maximum. Merci à vous !

Je vous souhaite un très bel été.

Nicole LAMOTH

Travaux Lucien Manès

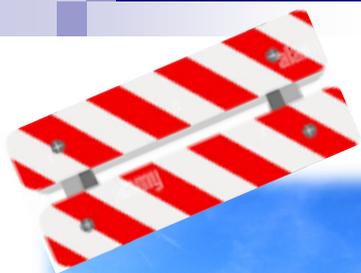


Nous sommes heureux d'annoncer le déroulement des travaux de rénovation de la résidence Lucien Manès où les travaux suivants sont en cours :

- ⇒ Remise en peinture des cages d'escaliers
- ⇒ Mise aux normes électriques des logements
- ⇒ Remplacement des vitreries des caves
- ⇒ Remplacement des sols des parties communes
- ⇒ Rénovation de l'étanchéité

Nous remercions nos locataires pour avoir facilité l'accès à leurs logements.

Réhabilitation Petite Prairie



Démarrage des travaux



La SAEM Habiter à Yerres est heureuse de vous informer que les travaux de la Petite Prairie démarreront prochainement.

Étant le cœur même de notre patrimoine de par son ancienneté, Il nous paraissait essentiel de moderniser et d'embellir cette résidence qui abrite un tiers de nos locataires. De nombreux changements sont au programme : modernisation des ascenseurs, travaux d'étanchéité, remplacement des menuiseries, aménagement de la dalle commune etc. ... Ces travaux devraient durer environ 12 mois.

Démarrage prévu en juin 2022 !

Nouvelle agence

Chers locataires,

Nous vous informons que votre agence déménage afin de mieux vous accueillir. En effet, il nous paraissait primordial de recevoir nos locataires dans les meilleures conditions possibles.

Plusieurs nouveautés sont également à prévoir comme la création d'un espace de confidentialité dédié à nos locataires. L'organisation de permanences sans rendez-vous tous les mercredis dès la rentrée de septembre dans les locaux situés au 14 Marceau Baillot. Nous développerons aussi les rendez-vous par visioconférence et enfin nous lançons dès à présent le recrutement d'un second gardien d'immeubles.

Le déménagement de votre agence est l'occasion de déployer une nouvelle politique de proximité pour améliorer la prise en compte de vos réclamations.

Toutefois, soyez rassurés, notre numéro de téléphone ainsi que notre adresse mail ne changent pas. Ces changements nous obligent à fermer notre agence du 1er au 3 juin inclus. Toutefois, nous restons joignables par mail et votre gardien restera à votre écoute.

En revanche, à compter du 7 juin, vous pourrez nous retrouver à l'adresse suivante :

SAEM Habiter à Yerres
107 Bis rue Charles de Gaulle
91330 Yerres