

• Le mot de la présidente

Chers locataires,

J'ai souhaité en ce début de période estivale, dédier notre lettre d'information aux nombreux travaux qui ont été réalisés en ce premier semestre 2023.

La SAEM Habiter à Yerres, toujours soucieuse de la qualité de vie de ses locataires, s'est engagée à mettre en œuvre un plan d'investissement très important qui couvrira la période 2023-2026. Au cours de cette période, nos équipes auront lancé au minimum trois programmes de réhabilitation avec en premier lieu la résidence de la Petite Prairie qui sera suivie par la résidence du Bois d'Enfer puis par la résidence Pinède. Le tout représentant presque 50% de notre parc de logements.

Parallèlement à ce programme de réhabilitation, d'autres travaux seront au programme de ce plan avec au minimum la rénovation des cages d'escaliers d'un grand nombre de nos immeubles (les plus anciens).

Je pense que vous apprécierez ces travaux et rénovations et je vous souhaite à toutes et à tous un très bel été.



Nicole LAMOTH
Présidente de la SAEM

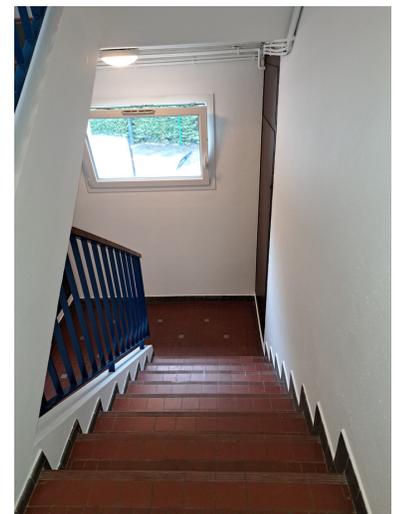
1 3 rue Jean Bouin

Chers locataires,

Les parties communes de la résidence Jean Bouin ont bénéficié d'une remise en peinture. En effet, les murs, les portes palières ainsi que les mains courantes ont été repeints en avril dernier.

La SAEM a fait le choix d'uniformiser, au fur et à mesure, son patrimoine avec un rappel de bleu sur les mains courantes.

Nous espérons que ces changements vous plairont.

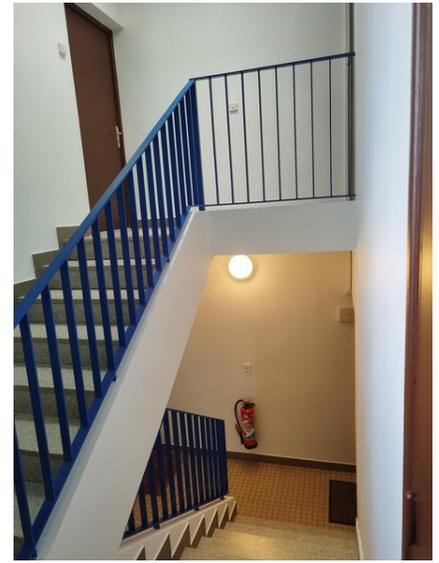


2

28 rue Frédéric Koehler

Après la résidence Jean Bouin, c'est au tour de la résidence Frédéric Koehler de voir ses escaliers refaits à neuf. Des travaux qui se sont déroulés au cours du mois de mai.

Et enfin, la résidence Chevalier de la Barre est elle aussi en cours de travaux multiples dans le but de répondre aux attentes des locataires.



Rénovation
des ascenseurs



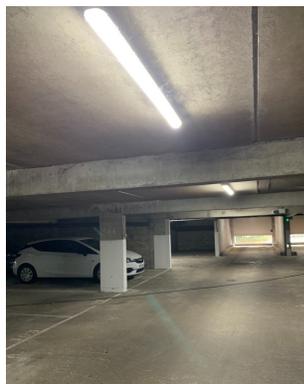
Remplacement
des fenêtres



Ravalement
de la façade



Amélioration
des éclairages du parking



3

Petite Prairie

La Résidence emblématique de la SAEM Habiter à Yerres, la résidence de la Petite Prairie, la première acquise il y a 20 ans maintenant, et également la plus grande en nombre de logements, profite d'une réhabilitation complète depuis plusieurs mois.

Les travaux ne sont pas terminés mais offrent déjà de beaux changements comme le marquage des emplacements de parking, la rénovation de la dalle, l'isolation par l'extérieur des façades, le remplacement des fenêtres ou encore la rénovation des cabines ascenseurs.

Nous espérons que nos locataires pourront apprécier leur nouveau lieu de vie après de longs mois de travaux.

D'autres interventions sont prévues lors des prochaines semaines comme la rénovation de la peinture des cages d'escaliers.

Fin des travaux prévue en décembre 2023.